

## **Mietbedingungen für den Musentempel:**

**Für jede Anmietung des Saals sind ein unterschriebener Mietvertrag und die Begleichung des Mietpreises im Voraus Bedingung!**

Bitte überweisen Sie den Betrag, unter Angabe des Veranstaltungsdatums, im Voraus und unverzüglich nach Erhalt des Mietvertrages auf das Konto: **Badische Beamtenbank IBAN: DE 706609 0800 0000 5010 50 BIC: GENODE61BBB** Mit Erhalt des Vertrags ist ein rechtskräftiges Vertragsverhältnis zustande gekommen. Der Mietvertrag kann kostenfrei bis 14 Tage vor Mietbeginn storniert werden. Bereits bezahlte Beträge werden zurückerstattet. Danach ist eine Stornierung nicht mehr möglich bzw. der Mietzins in voller Höhe fällig.

Im Anhang der Bestätigungsmail finden Sie den Mietvertrag. Drucken Sie ihn aus und ergänzen Sie fehlende Angaben in den freien Feldern. Unterschreiben Sie den Vertrag. Bringen Sie bei der Abholung des Schlüssels für den Musentempel den ausgefüllten und unterschriebenen Vertrag mit. Der Vertrag wird vom Vermieter zum Nachweis der Schlüsselübergabe behalten. Sie sollten ihn also für Ihre eigenen Unterlagen kopieren oder auf Ihrem Computer speichern. Zum Erhalt des Schlüssels setzen Sie sich bitte mit einer der unten aufgeführten Personen in Verbindung.

**Sollten Sie den Schlüssel von einer anderen Person als den unten aufgeführten erhalten (Piano - Podium oder TKV), schicken Sie den Vertrag bitte vor Antritt des Mietverhältnisses per Post an Oliver Grote.**

Abholstellen für einen Schlüssel sind:

Norbert Krupp, Bachstraße 15, 76185 Karlsruhe  
Tel.: 0721 84 57 90

Oliver Grote, Gluckstraße 13, 76185 Karlsruhe,  
Tel.: 0721 955 46 36

Denise Seyhan, Sophienstraße 21, 76133 Karlsruhe  
Tel.: 0721 20 825 28

Cornelia Gengenbach, Vorderstr. 13, 76189 Karlsruhe,  
Tel.: 0721 957 59 611



# DER MUSENTEMPEL

## Taten und Träume

### Hausordnung

Im Allgemeinen verpflichtet sich der Mieter, die Räume des Musentempels, das Inventar und die Anlage mit der gebotenen Sorgfalt zu nutzen. Er trägt die Verantwortung für die Einhaltung folgender Nutzungsvorschriften:

1. Der Mieter ist dafür verantwortlich, dass die zulässige Besucherzahl von 100 Personen nicht überschritten wird. Die Empore des Musentempels darf aus statischen Gründen nicht betreten werden.
2. Die Räumlichkeiten dürfen nicht zweckentfremdet genutzt werden
3. Es wird die Verwendung von Materialien und /oder Hilfsmitteln untersagt, durch die eine Beschädigung oder Verunreinigung der Räume oder des Inventars, sowie eine Gefährdung von Menschen verursacht werden könnte.
4. Im Musentempel ist Rauchen verboten
5. Der Musentempel wird für die Dauer der Anmietung ordentlich überlassen und ist im selbigen Zustand nach der Nutzung wieder zu übergeben. Dazu gehört:
  - die Räume besenrein zu säubern,
  - Stühle und Tische an ihren vorgesehenen Platz zurück zu stellen,
  - das Geschirr vollständig, gesäubert und ordentlich in die Regale zu räumen,
  - die Küchenflächen nach Nutzung zu säubern,
  - alle Müllbehälter zu entleeren und den Müll in die dafür vorgesehenen Mülltonne zu entsorgen (diese befinden sich hinter dem Gebäude auf der gegenüberliegenden Seite),
  - größere Verunreinigungen zu entfernen,
  - Papiertücher, Seife und Toilettenpapier in den Toiletten wieder auffüllen (- befinden sich im Regal in der Putzkammer).
6. Nach der Nutzung sind alle Lichter und Geräte auszuschalten, sowie die Heizungen zurückzudrehen (auf \* drehen) und alle Fenster und Türen zu verschließen.
7. Der Mieter haftet in vollem Umfang für alle während der Nutzung entstandenen Schäden oder Verluste am Raum und dessen Einrichtung, sowie für Personenschäden.
8. Verursachte oder schon vorhandene Schäden oder Verluste an den Räumen und dem Inventar, sind umgehend zu melden.
9. Alle ausgehändigten Schlüssel sind unmittelbar nach Beendigung des Mietverhältnisses zurückzugeben.